

2015 : mauvaise année pour le secteur hôtelier ? C'est maintenant que l'impact financier du « lockdown » se fait sentir !

Bruxelles, le 26 janvier 2016. La Brussels Hotels Association (BHA) accueille l'ensemble du secteur hôtelier bruxellois, ainsi que de nombreux représentants du monde politique et des médias, ce mardi à 17h00, à l'hôtel Marivaux, pour la traditionnelle présentation de ses vœux. Un moment de convivialité, mais aussi l'occasion de faire le point sur une année 2015 atypique et compliquée. Sophie Blondel, Présidente de la BHA, rappelle que « jamais il n'y eut pareille chute des taux d'occupation sur une période aussi courte » et réclame des « mesures économiques urgentes » afin de sauvegarder l'important potentiel de développement du secteur hôtelier bruxellois.

Jusqu'à la fin octobre 2015, le secteur hôtelier bruxellois affichait un taux d'occupation en progression de 3% (contre une croissance de 2,5% sur l'ensemble de l'année 2014). Malheureusement, celui-ci a brutalement chuté, résultant des attentats de Paris du 13 novembre. En conséquence, sur l'ensemble de l'année, le taux d'occupation des hôtels bruxellois a régressé de 1%, tandis que le chiffre d'affaires a vu sa progression limitée à 2% seulement. La BHA estime la perte globale de chiffre d'affaires pour ses membres (chambres, restauration et conférences) à quelque 20 millions d'euros sur les deux derniers mois de l'année 2015 (par rapport à la période correspondante de 2014). S'y ajoute un manque à gagner de l'ordre de 5 millions d'euros, une progression de chiffre d'affaires escomptée au regard des bonnes performances enregistrées entre janvier et octobre 2015. L'impact négatif total avoisine donc les 25 millions d'euros. Ce chiffre corrobore les résultats de l'enquête réalisée par BECI à la demande du gouvernement bruxellois et rendue publique la semaine dernière.

Toutefois, c'est *maintenant* que la trésorerie des hôtels bruxellois subit le contrecoup de l'énorme manque à gagner de la fin 2015. Une tendance qui va perdurer dans les mois qui viennent. « Les hôtels sont restés ouverts pendant le *lockdown* malgré la baisse dramatique du taux d'occupation et ont ainsi fortement entamé, voire épuisé, leurs réserves financières. C'est ce qui explique les actuels problèmes de trésorerie, qui se concrétisent par des difficultés de paiement. Compte tenu de sa structure de coûts et de l'étroitesse de ses marges, le secteur hôtelier ne peut pas garder la tête hors de l'eau dans une telle situation », martèle Sophie Blondel, Présidente de la BHA.

Préserver des emplois pérennes

Aujourd'hui, la fréquentation touristique est repartie à la hausse et les pouvoirs politiques régionaux et fédéraux ont adopté plusieurs mesures positives visant à restaurer l'image internationale de Bruxelles. La BHA se félicite de ces initiatives et entend y participer activement. Une telle politique ne pourra toutefois porter ses fruits qu'à la condition de soutenir le secteur hôtelier bruxellois afin de l'aider à passer ce cap difficile.

« Des mesures économiques doivent être prises si l'on veut éviter des compressions de personnel et même certaines faillites », plaide Sophie Blondel. Les plus urgentes sont au nombre de trois :

1. Simplifier et harmoniser les conditions d'octroi du chômage économique pour les employés du secteur. La BHA attend de la FEB un soutien dans ce dossier.
2. Suspendre immédiatement la taxe sur les nuitées/chambres jusqu'à l'indispensable discussion au sujet des conditions d'application de ladite taxe, qui compte parmi les plus élevées au monde. « Il ne s'agit nullement d'un cadeau fiscal, mais d'une mesure de relance de la destination touristique qu'est Bruxelles », insiste la Présidente de la BHA.
3. Prolonger les délais de paiement ONSS et TVA – une mesure que réclament d'autres secteurs économiques, pourtant moins affaiblis que le secteur hôtelier.

« Notre secteur emploie quelque 12.500 personnes. Il s'agit d'emplois pérennes car, malgré certains problèmes structurels comme la hauteur des charges patronales, les hôtels de la capitale enregistrent depuis plusieurs années une croissance positive. Hypothéquer leur avenir, alors même que les taux d'occupation s'améliorent progressivement, serait un véritable gâchis. »

Un secteur qui va de l'avant

La BHA croit avec force aux synergies entre le secteur privé et le secteur public en vue de développer l'emploi bruxellois. « Au plus fort de la crise, les échanges transversaux permanents entre le Ministre-Président en charge du tourisme, visit.brussels et la BHA ont prouvé leur efficacité. Continuons sur cette lancée ! », préconise Sophie Blondel.

La prochaine entrée en vigueur de l'ordonnance relative à l'hébergement touristique constitue une avancée positive pour le secteur hôtelier, la BHA n'ayant jamais ménagé ses efforts dans ce dossier. Tout en permettant la libre concurrence, les nouvelles dispositions doivent rendre celle-ci loyale et assurer la sécurité et la protection que sont en droit d'attendre l'exploitant et le touriste. L'attractivité de la capitale s'en trouvera renforcée.

De leur côté, les hôtels bruxellois s'efforcent de poursuivre leur politique de rénovation immobilière en vue d'améliorer constamment leur offre. Un paradoxe alors qu'au même moment la situation des tunnels risque de faire perdre à Bruxelles de grands congrès vitaux pour la destination.

A l'heure où Bruxelles est distinguée comme étant la deuxième ville la plus cosmopolite au monde, il convient plus que jamais de se serrer les coudes pour lui donner l'avenir touristique qu'elle mérite !

La Brussels Hotels Association (BHA) est l'organisation professionnelle du secteur hôtelier, ses membres représentent 12.500 emplois et 15.000 chambres dans la Région de Bruxelles-Capitale et son hinterland économique.

Plus d'infos : www.brusselshotelsassociation.be

Contact BHA :

Rodolphe Van Weyenbergh – 0485 48 33 53 – rvw@brusselshotelsassociation.be

Contacts Presse : Backstage Communication

Olivier Duquaine – 0477 50 47 84 – olivier@backstagecom.be

Veronique Bourgeois – 0476 68 40 35 – veronique@backstagecom.be